

EI 252/2022

ALLEGATO SUB 005

Comune di SUTRIO

IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE – Via O. DEL MORO n. 2,
piano primo e secondo

Catasto Fabbricati: foglio di mappa n. 5 n. 452 sub 7

N.B.: le immagini identificano sommariamente il contesto ove ubicato l'immobile.



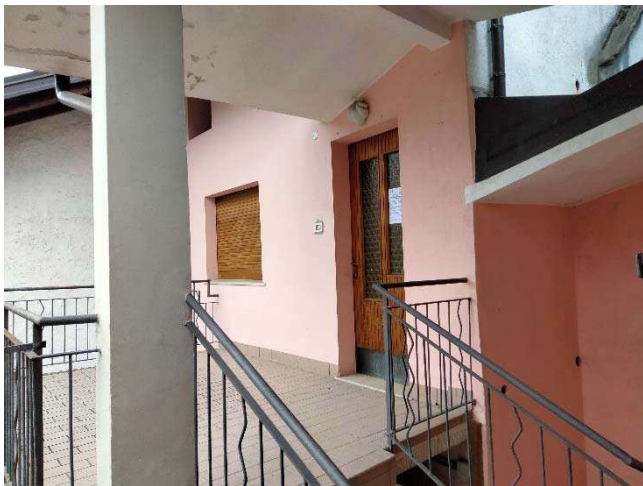
ESTERNI



Immagine da via O. Del Moro



Immagine su via Roma



Terrazzo di ingresso



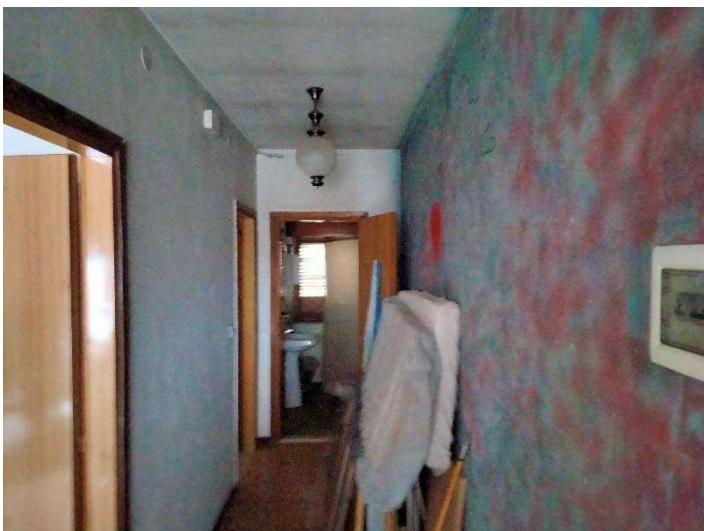
Camera / ripostiglio



Cucina / soggiorno



Cucina / soggiorno



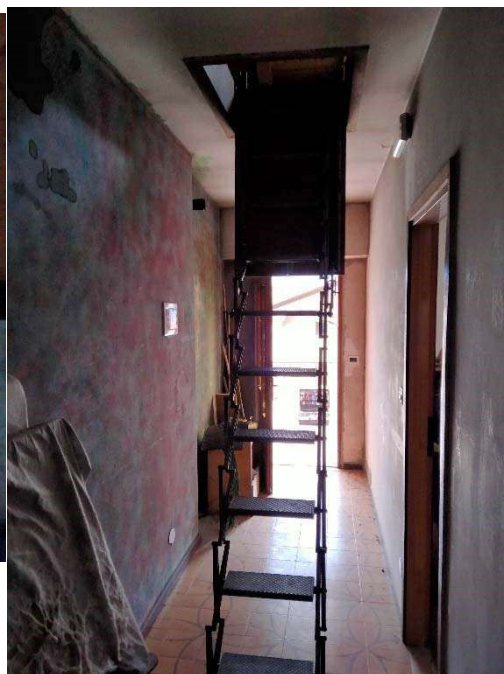
Disimpegno / corridoio



Bagno



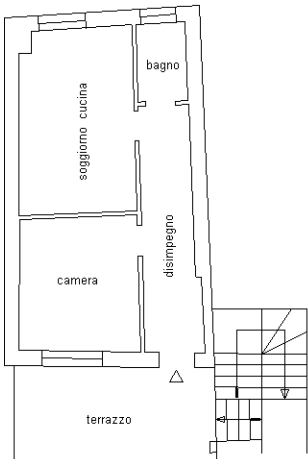
Sottotetto con accesso da botola su disimpegno



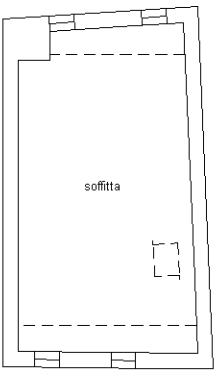
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Sutrio	
Via Dottor Osvaldo Del Moro _____ civ. 2	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 5 Particella: 452 Subalterno: 7	Compilata da: Del Mondo Roberto Iscritto all'albo: Architetti Prov. Udine _____ N. 768

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO PRIMO
H 2.68



PIANO SECONDO
H m 1.88





COMUNE DI SUTRIO

Provincia di Udine

Via Roma n. 35 - 33020 SUTRIO (UD) C.F. 84000970305 - P.IVA 00530250307
Tel. 0433-778032 – Fax: 0433-778321
e-mail: protocollo@comune.sutrio.ud.it - PEC: comune.sutrio@certgov.fvg.it

AREA TECNICO URBANISTICA E MANUTENTIVA

ALL SUB 003

MARCA DA BOLLO
*Esente ai sensi dell'art. 18
D.P.R. 30.05.2002 n.115*

Oggetto: certificato di commerciabilità ai sensi degli artt. 40 e 41 della Legge n. 47
del 28/02/1985 e successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TITOLARE DI P.O.

PREMESSO:

- vista la richiesta dell'Arch. Roberto DEL MONDO, pervenuta in data 24/01/2023 al n. 554 di prot., intesa ad ottenere il certificato di commerciabilità relativamente all'immobile sito in Sutrio – via O. Del Moro n. 2 – e identificato catastalmente al F. 5 mapp. 452 sub 2;
- visti gli atti esistenti presso questo ufficio;

CERTIFICA

- che relativamente all'immobile identificato catastalmente al F. 5 mapp. 452 sub. 2 sono qui depositate le seguenti pratiche:

- a) Concessione ad eseguire lavori di rilevanza urbanistica n.10 del 14 luglio 1997 rilasciata alla sig.ra *** DATO OSCURATO*** relativa ai lavori di ristrutturazione del fabbricato ai sensi della L.R. 30/1988 sull'immobile distinto catastalmente al fg.5 mapp. 452 come da progetto di data 12/04/1994;
- b) Autorizzazione di abitabilità e agibilità rilasciata al Sig. *** DATO OSCURATO*** in data 18 ottobre 2005 pratica n. 6656 sull'unità immobiliare distinta catastalmente al Fg.5 mapp. 452 sub 2.

- che per gli immobili sopra indicati non sono in corso i procedimenti sanzionatori richiamati dall'art. 41 della legge 28/02/1985 n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni.
- che per gli immobili sopra indicati non sono stati adottati i provvedimenti

anzionatori richiamati dall'art. 41 della legge 28/02/1985 n. 47 e successive
modificazioni ed integrazioni;

Si rilascia la presente, in carta resa legale, per gli usi consentiti dalla Legge.

Sutrio, 20 febbraio 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Manlio Mattia

Udine, lì 18 gennaio 2023

Arch. Roberto DEL MONDO
roberto.delmondo@archiworldpec.it

ALL SUB 002

OGGETTO: Esecuzione Immobiliare n.252/2023. Richiesta informazioni contratti di locazione registrati a nome del sig.

In risposta alla nota sopra richiamata, Le comunico che da interrogazioni in Anagrafe Tributaria, non risultano registrati in quest'Ufficio contratti attivi di locazione o di cessioni di qualsiasi diritto relativi al sig. _____, siti in Comune di Sutrio f.m.5 n.452 sub 2.

Si rilascia la presente comunicazione all'arch. Roberto DEL MONDO, perito autorizzato dal Tribunale di Udine, per gli usi consentiti dalla legge.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE AREA GESTIONE RISORSE (*)
Gianluca Marinelli

* Firma su delega del Direttore Provinciale, (Paolo De Luca)